

令和2年度 公益財団法人静岡市まちづくり公社 財産目録
(令和3年3月31日)

単位 円

貸借対照表科目	場所・物量等	使用目的等	金		
(流動資産)	事業預金	まちづくり支援部			
		静岡銀行呉服町支店	運転資金として	3,939,256	
		J-ステップ			
		清水銀行江尻支店	運転資金として	11,462,907	
		日本平運動公園			
		清水銀行江尻支店	運転資金として	1,358,585	
		蛇塚スポーツグラウンド			
		清水銀行江尻支店	運転資金として	1,229,959	
		庵原球場			
		清水銀行江尻支店	運転資金として	1,247,453	
		健康増進館			
		静岡銀行呉服町支店	運転資金として	839,623	
		清水テルサ			
		清水銀行江尻支店	運転資金として	2,572,192	
		ゆうちょ銀行	〃	4,698,623	
		ラベック静岡			
		静岡銀行呉服町支店	運転資金として	2,119,121	
		ゆうちょ銀行	〃	87,977	
		事務局			
		静岡銀行呉服町支店	運転資金として	178,945,861	
	清水銀行江尻支店	〃	1,082,126		
	清水銀行由比支店	〃	687,512		
	清水銀行蒲原支店	〃	769,970		
	静岡信用金庫追手町支店	〃	0		
	給与預金	静岡銀行呉服町支店	運転資金として	145,053	
		定期預金	しずおか焼津信用金庫追手町支店	運用益を法人管理財源として使用	14,190,311
			しずおか焼津信用金庫追手町支店	〃	15,655,421
	しずおか焼津信用金庫追手町支店		〃	24,334,043	
	未収金	まちづくり支援事業	まちづくり支援事業委託料他	6,171,107	
			道路パトロール業務委託料他	2,596,000	
		J-ステップ	指定管理料、施設利用料金他	24,397,189	
		日本平運動公園	〃	321,093	
		蛇塚スポーツグラウンド	〃	885,876	
		清水庵原球場	〃	47,088	
		健康増進館	〃	24,779,137	
		清水テルサ	〃	40,826,833	
		ラベック静岡	〃	5,206,001	
		静岡市営住宅	〃	600	
		静岡ヘリポート	〃	3,419,258	
		駐車場事業	駐車場利用料金他	6,645,865	
		その他収益事業	消費税返戻他	6,727,626	
		事務局	住宅家賃、消費税返戻他	5,347,592	
		仮払金	まちづくり支援部釣銭	まちづくり支援事業及びその他収益事業で使用	125,000
J-ステップ釣銭	スポーツ・健康増進事業で使用		250,000		
日本平運動公園釣銭	〃		230,000		
蛇塚スポーツグラウンド釣銭	〃		30,000		
清水庵原球場釣銭	〃		100,000		
健康増進館釣銭	〃		1,000,000		
清水テルサ釣銭	〃		362,000		
ラベック静岡釣銭	文化教養事業で使用		180,000		
静岡ヘリポート釣銭	防災・被災地及び過疎地支援事業で使用		20,000		
駐車場釣銭	収益事業駐車場事業で使用		1,576,980		
その他収益事業釣銭	レストランで使用		650,000		
事務局他小口現金	事務局で使用		179,203		

貸借対照表科目		場所・物量等	使用目的等	金	
(流動資産)	前払金	各施設及び事務局	令和2年度各種保険料、勤労者サービスセンター会費他	1,609,595	
	立替金	J-ステップ、清水テルサ他	回数券立替金、勤労者サービスセンター会費自己負担分他	75,000	
	棚卸資産	J-ステップ、健康増進館	食材費他	1,318,262	
流動資産合計				400,443,298	
(固定資産)	基本財産	定期預金	しずおか焼津信用金庫追手町支店	運用益を法人管理財源として使用	245,809,689
		土地	葵区七間町5-8 235.07㎡	まちづくり支援事業で使用	140,490,311
特定資産	退職給付引当資産	第11回利付国債	職員に対する退職金の支払いの備え	104,220,000	
		第9回利付国債	〃	51,610,274	
		定期預金(しずおか焼津信用金庫追手町支店)	〃	61,600,000	
		普通預金(静岡銀行呉服町支店)	〃	26,920	
	減価償却引当資産	第9回利付国債	公社所有住宅の建替等の備え	2,574,129	
		定期預金(しずおか焼津信用金庫追手町支店)	〃	86,535,536	
		普通預金(静岡銀行呉服町支店)	〃	318,160	
	修繕引当資産	第9回利付国債	公社所有住宅の突発的な修繕の備え	4,000,000	
	敷金資産	第9回利付国債	公社住宅入居者敷金還付金の備え	1,210,800	
		定期預金(しずおか焼津信用金庫追手町支店)	まちづくり支援事業及びその他収益事業敷金還付金の備え	11,875,000	
その他 固定資産	土地	葵区新聞1240-95 1,099.4㎡	公益目的保有財産であり、低額所得者向け住宅事業に使用	7,186,611	
		葵区瀬名1785-24 1,348.57㎡	低額所得者向け住宅事業に使用	9,032,270	
		瀬名、大谷地区11筆	遊休財産	11,000	
		清水区馬走815-21 359.87㎡	遊休財産 浄化槽用地	1,090,406	
		清水区三保1500-88 27.15㎡	〃	821,212	
		清水区三保1550-8 58.89㎡	〃	1,781,400	
		葵区七間町12-4 1,414.75㎡	まちづくり支援事業、事務局で使用	79,845,000	
		建物	葵区新聞1240-95 4階建	公益目的保有財産であり、低額所得者向け住宅事業に使用	3,687,224
	葵区瀬名1785-24 4階建		〃	4,367,268	
	葵区黒金町1-6 6層立体駐車場		収益事業駐車場事業に使用	172,288,632	
	葵区黒金町1-6 駐車場滑り止め		収益事業駐車場事業に使用	4,457,502	
	安倍口団地18棟1階		収益事業その他収益事業に使用	3,610,393	
	〃 物置		〃	912,192	
	安倍口団地19棟1階		〃	4,668,721	
	〃 物置		〃	414,583	
	安倍口団地18・19棟倉庫		〃	197,212	
	安倍口団地18・19棟アークト		〃	1	
	馬走第二集中浄化槽		遊休財産	1	
	三保羽衣団地集中浄化槽		遊休財産	1	
	ミライエ七間町3階建		まちづくり支援事業で使用	3,423,694	
	ミライエ七間町改修		〃	35,779,450	
	ミライエリアン		まちづくり支援事業、事務局で使用	64,593,299	
	ミライエリアン改修		〃	37,822,526	
	建物附属設備		駅北パーキングLED設備	収益事業駐車場事業に使用	884,409
			駅北パーキングエレベータ	〃	1
			駅北パーキングエレベータ改修	〃	3,678,084
			ミライエリアン電気設備工事	まちづくり支援事業、事務局で使用	8,337,396
ミライエリアン排水衛生設備工事		〃	1,547,985		
ミライエリアン空調換気設備工事		〃	3,810,309		
ミライエリアン照明設備工事		〃	35,732,313		
構築物		千歳橋駐車場橋梁	収益事業駐車場事業に使用	5,065,736	
	千歳橋駐車場照明設備	〃	1		
	柳橋駐車場橋梁	〃	8,915,570		

貸借対照表科目		場所・物量等	使用目的等	金	
(固定資産) その他 固定資産	構築物	柳橋駐車場照明設備	収益事業駐車場事業に使用	1	
		千歳橋駐車場リニューアル工事	〃	1	
		柳橋駐車場リニューアル工事	〃	1	
		古瀬名アパート駐車場舗装	〃	1	
		千歳橋駐車場舗装改修	〃	1	
	ソフトウェア	ソフトウェア	公益目的保有財産であり、まちづくり支援事業で使用	1	
		駐車場案内システム改修	〃	629,748	
	機械装置	ミライエリアン電動ボタン	まちづくり支援事業で使用	690,377	
	什器備品	健康増進館 心拍計等	公益目的保有財産であり、スポーツ・健康増進事業に使用	69,511	
		体制分析装置	〃	440,464	
		駅北パーキング 精算機等1式	収益事業駐車場事業に使用	747,460	
		安倍口店舗付住宅 物置	収益事業その他収益事業事業に使用	1	
		ミライエ七間町備品1式	まちづくり支援事業で使用	1	
	投資有価証券	第11回利付国債	運用益を法人管理財源として使用	13,880,000	
		第9回利付国債	〃	9,124,917	
		電話加入権	事務局、駅北パーキング	事務局及び収益事業駅北パーキングで使用	283,084
	固定資産合計				1,240,852,529
	資産合計				1,641,295,827
	(流動負債)	未払金	まちづくり支援部	パート賃金、消費税他	4,451,885
			J-ステップ	清掃業務委託料、消費税他	14,054,274
日本平運動公園			清掃業務委託料、消費税他	10,651,418	
蛇塚スポーツグラウンド			清掃業務委託料、消費税他	1,981,113	
清水庵原球場			清掃業務委託料、消費税他	2,507,623	
健康増進館			特定建築物環境衛生業務委託料、消費税他	16,846,399	
清水テルサ			特定建築物環境衛生業務委託料、消費税他	22,478,597	
ラペック静岡			特定建築物環境衛生業務委託料、消費税他	5,080,950	
市営住宅			退去部屋修繕、消費税他	12,752,247	
静岡ヘリポート			気象観測器保守委託料、消費税他	5,826,819	
駐車場事業			精算機保守委託料、消費税他	6,659,618	
その他収益事業			消費税他	3,551,245	
事務局			警備業務委託料、消費税他	20,180,449	
預り金			まちづくり支援事業	駿府城公園坤櫓売上金他	491,888
		健康増進館売店他収益事業	売店売上金他	554,882	
		事務局	社会保険料他	181,738	
前受金	清水テルサ、ラペック静岡他	令和3年度各種教室・受講料	6,831,665		
	駅北パーキング、清水有料駐車場他	令和3年度駐車場定期代他	2,925,400		
流動負債合計				138,008,210	
(固定負債)	退職給付引当金	職員に対するもの	職員に対する退職金の支払いの備え	217,457,194	
	敷金	公社住宅入居者等に対するもの	まちづくり支援事業及びその他収益事業敷金還付金の備え	13,085,800	
固定負債合計				230,542,994	
負債合計				368,551,204	
正味財産				1,272,744,623	